



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
Ufficio Provinciale di Messina

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

REPERTORIO n. 296 del 03/11/2021

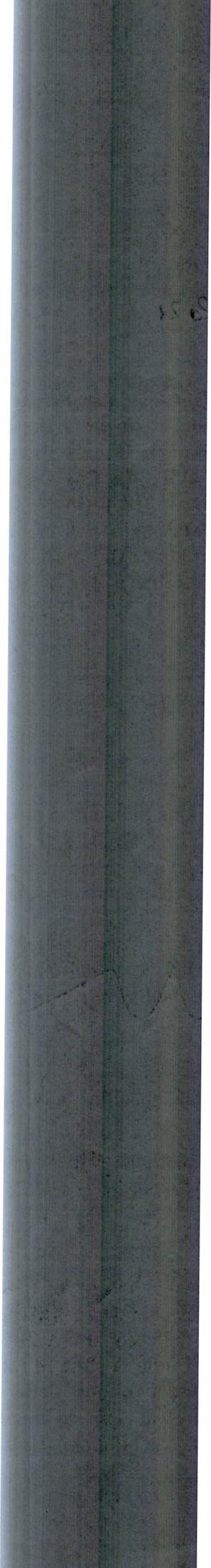
Oggetto: Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.Lg. 50/2016. Affidamento del servizio di assistenza alle operazioni di monitoraggio e quantificazione aggiornata degli agenti inquinanti presenti all'interno del complesso industriale ex Sanderson in c.da Pistunina di Messina ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera "a" del D.Lg. 50/2016 alla ditta Eos Ambiente srl con sede in via Nazionale, 51 98040 Monforte San Giorgio (ME) P.I. 03531370835. Nomina Ing. Gaetano Schirò Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dell'incarico per l'assistenza alle operazioni di monitoraggio e quantificazione aggiornata degli agenti inquinanti presenti all'interno dell'area ex Sanderson e per la progettazione esecutiva per la definitiva messa in sicurezza del complesso industriale ex Sanderson ai sensi dell'art. 31 del D.Lg. 50/2016;

CIG Z3033743DF

PROPOSTA
IL R.S.P.P.

PREMESSO:

- che l'Ente di Sviluppo Agricolo, ente non economico della Regione Siciliana, è proprietario del complesso ed ex opificio Sanderson ubicato in Messina in Via Consolare Valeria 227 caratterizzato dalla presenza di un notevole numero di infrastrutture di tipo industriale unitamente ad edifici amministrativi, oggi in completo disuso, che si estende per una superficie complessiva di circa 7,5 ha;
- che in data 04/08/2021 i rappresentanti della Guardia di Finanza della Compagnia di Milazzo hanno provveduto a dissequestrare la suddetta area in ottemperanza al disposto del Giudice Dott. Francesco Torre dell'Ufficio penale del Tribunale di Messina con provvedimento Sige 234/201 – 1657/2010 2115/2015 Sentenza del 24/06/2021, precedente sequestrata alla data del 06/06/2007, restituendola ***“all'avente diritto” e quindi*** a questo Ente;
- che il disposto dell'atto di dissequestro, emesso dal Giudice Penale, specifica la restituzione non ***“esonera dalla bonifica a carico di chi spett”***;
- che occorre, altresì, mettere in sicurezza l'intero complesso industriale, in ottemperanza all'Ordinanza n. 324 del 16 dicembre 2015 emessa dal Municipio di Messina;
- che risulta, quindi, indispensabile ed urgente completare la messa in sicurezza del complesso industriale ex Sanderson di Messina, al fine di non incorrere a sanzione Amministrative/Penali per violazione in materia ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/2006;
- che il progetto esecutivo per la definitiva messa in sicurezza del complesso industriale ex Sanderson deve prevedere la totale rimozione e stoccaggio definitivo delle coperture degli edifici e dei capannoni realizzate in lastre di cemento amianto, la rimozione di tutta la parte in rottami di lastre di c.a. disseminati nell'area di pertinenza, la rimozione di tutti i residui delle vecchie coibentazioni delle tubazioni in acciaio realizzate in lana di roccia, in fibra di cemento amianto e di materiale MCA in matrice friabile, la rimozione definitiva di oli e sostanze bituminose rilevati in



150

alcuni locali tecnici e di quant'altro presente, quale agente inquinante di diversa natura, di cui necessita la rimozione ed il relativo stoccaggio definitivo;

- che per la redazione del progetto esecutivo di bonifica e messa in sicurezza dell'area ex Sanderson, occorre una specifica e aggiornata catalogazione degli agenti inquinanti e delle loro relative quantità presenti in diversa composizione, estesa a tutti gli ambienti interni ed esterni dell'intero complesso industriale, allo scopo di consentire una attenta valutazione economica delle lavorazioni da prevedere in fase di progettazione esecutiva;

- che per eseguire un rilievo aggiornato e puntuale di tutte le componenti ambientali interessate alle operazioni di bonifica, risulta necessario affidare ad una società con specifiche e consolidate competenze nel settore ambientale, un servizio di assistenza alle operazioni di monitoraggio e quantificazione degli agenti inquinanti;

- che con nota n. 409 del 24/09/2021 è stata richiesta, da parte del Responsabile dell'Ufficio Provinciale ESA di Messina, a tre società operanti nel settore delle bonifiche ambientali dei siti industriali, un preventivo offerta per il servizio di assistenza alle operazioni di monitoraggio e quantificazione aggiornata degli agenti inquinanti presenti all'interno del complesso industriale ex Sanderson;

- che in data 04/10/2021 sono pervenute da parte delle tre società sopra citate, i richiesti preventivi offerte, assunti al protocollo dell'Ufficio Provinciale ai numeri 519,520 e 521;

- che il migliore preventivo offerta è stato presentato dalla ditta Eos Ambiente srl con sede in via Nazionale, 51 98040 Monforte San Giorgio (ME) P.I. 03531370835 che ha offerto per il servizio in oggetto, un prezzo di € 4.000,00 (quattromila/00) oltre IVA e un tempo di realizzazione del servizio comprensivo di relazione finale da consegnare al richiedente, di 30 gg naturali e consecutivi, a partire dalla data di conferimento dell'ordine;

- che con ODS del Direttore Generale ff n. 29 01/12/2020 l'Ing. Gaetano Schirò è stato nominato *Responsabile dell'Ufficio Autonomo Prevenzione e Protezione* ;

CONSIDERATO:

-che tale preventivo è ritenuto congruo con i prezzi di mercato;

-che la spesa di che trattasi è urgente ed indifferibile;

VISTA:

-la nota n. 81595 del 07/10/21, con la quale il Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale Territoriale Servizio 4° Infrastrutture, Irrigazione ed Enti Vigilati dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, autorizza, ai sensi dell'art. 43 del D.Lgs. n. 118/2011 punto 8.3 dell'all. 4/2 e successive modifiche e integrazioni, l'esercizio provvisorio fino al 31 Ottobre 2021;

RITENUTO:

-che per le motivazioni di cui sopra, la spesa di che trattasi è da ritenersi urgente ed indifferibile al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi in quanto rientra tra quanto previsto dall'art. 23 del D.P.R. 27 febbraio 2003 n. 97 e s.m.i. e tra quanto è contenuto nella circolare n. 5/2016 dell'Assessorato all'Economia;

PROPONE:

-di nominare l'ing. Gaetano Schirò Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dell'incarico per l'assistenza alle operazioni di monitoraggio e quantificazione aggiornata degli agenti inquinanti presenti all'interno dell'area ex Sanderson e per la progettazione esecutiva per la definitiva messa in sicurezza del complesso industriale ex Sanderson ai sensi dell'art. 31 del D.Lg. 50/2016;

-di affidare alla ditta Eos Ambiente srl con sede in via Nazionale, 51 98040 Monforte San Giorgio (ME) P.I. 03531370835, il servizio di assistenza alle operazioni di monitoraggio e quantificazione

aggiornata degli agenti inquinanti presenti all'interno della vasta area ex Sanderson ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera "a" del D.Lg. 50/2016;

-di impegnare la somma complessiva di € 4.880,00, compresa IVA, sul Cap. 76 nell'esercizio provvisorio del bilancio 2021, giusta nota prot. n. 81595 del 07/10/21.

Il Responsabile del Servizio
Prevenzione e Protezione
Ing. Gaetano Schirò

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- POSITIVO
 NEGATIVO

Il Dirigente
Ufficio Staff. Di coordinamento delle
Sedi Provinciali
Dr.ssa Olga Rosa Floreno

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

- POSITIVO

ATTO : 10 18524
IMPEGNO : 211983
SUBIMPEGNO : —

- NEGATIVO

ENTE SVILUPPO AGRICOLA
UFFICIO BILANCIO

Il Dirigente
del Servizio Economico-Finanziario
Dott. Giuseppe Muscarella



IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;

VISTA la L.R. n. 212 del 14.09.1979;

VISTA la L.R. n. 22 del 28.03.1995;

VISTA la L.R. n. 19 del 20.06.1997;

VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;

VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170 del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota prot. 38979 del 10/12/2012;

VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo regionale n.400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n°170/C.S. del 19/06/2012;

VISTA la delibera n. 28/C.A. del 24 Settembre 2020, resa esecutiva con nota prot. n. 99038 del 29 Settembre 2020 con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento dell'Agricoltura dell'Assessorato Regionale alle Risorse Agricole ed Alimentari, Dott. Dario Cartabellotta è stato nominato Direttore Generale f.f. dell'Ente di Sviluppo Agricolo;



Vista e condivisa la proposta del R.S.P.P.;

Visto il parere di Regolarità tecnica;

Visto il parere di Regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza;

D E T E R M I N A

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

-di nominare l'ing. Gaetano Schirò Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dell'incarico per l'assistenza alle operazioni di monitoraggio e quantificazione aggiornata degli agenti inquinanti presenti all'interno dell' area ex Sanderson e per la progettazione esecutiva per la definitiva messa in sicurezza del complesso industriale ex Sanderson ai sensi dell'art. 31 del D.Lg. 50/2016;

- di affidare alla ditta Eos Ambiente srl con sede in via Nazionale ,51 98040 Monforte San Giorgio (ME) P.I. 03531370835, il servizio di assistenza alle operazioni di monitoraggio e quantificazione aggiornata degli agenti inquinanti presenti all'interno della vasta area ex Sanderson ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera "a" del D.Lg. 50/2016, per la somma complessiva di € **4.880,00**, compresa Iva, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera "a" del D.Lg. 50/2016;

-di impegnare la somma di € **4.880,00**, compresa Iva e oneri previdenziali, sul Cap 76. nell'esercizio provvisorio del bilancio 2021.

La presente determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli uffici di competenza per gli atti consequenziali.



Il Direttore Generale ff
Dott. Dario Caltabellotta

